

Centre Pierre-Yves Lièvre **Delta Dore inaugure son nouvel espace pour une meilleure qualité de vie au travail**



Monique et Joël Renault, fondateurs de Delta Dore, Marcel Torrents, Président du directoire et Valérie Renault-Hoarau, Directeur Général ont inauguré le 26 avril à Bonnemain, le centre « Pierre-Yves Lièvre », nouveau restaurant d'entreprise et salles de réunions.

Ce nouvel espace à mi-chemin entre tradition et modernité, place l'humain au cœur de sa réflexion, tout en conjuguant respect de son environnement et performance énergétique.

Un bâtiment en accord avec son environnement ...

Ce nouveau bâtiment destiné à accueillir jusqu'à 250 personnes, s'intègre dans un espace calme et lumineux propice à la détente.

D'un point de vue architectural, le centre « Pierre-Yves Lièvre » composé d'un rez-de-chaussée et d'un étage, s'implante près du plan d'eau du domaine de Bonnemain. Son volume unique a été pensé pour privilégier la densification plutôt que l'étalement au sol.

Le choix des matériaux a été longuement réfléchi : un bois issu des forêts bretonnes traité naturellement en adéquation avec la localisation et leurs usages ou encore une ossature en béton qui répond aux problématiques d'humidité liées à la proximité de l'étang et l'écoulement naturel des eaux du site.

Les façades du premier étage, quant à elles, alternent entre parois opaques et larges parois vitrées pour accentuer le caractère paisible et intimiste de l'architecture. Un jeu de terrasses extérieures bois permet de prolonger l'espace jusqu'au plan d'eau et propose autant d'espaces extérieurs accessibles agréables aux beaux jours.

... dans une démarche durable

La démarche environnementale du centre « Pierre-Yves Lièvre » se caractérise par plusieurs initiatives et exigences du groupe en termes d'éco-construction et d'éco-gestion :

- Travail en collaboration avec les entreprises locales,
 - L'utilisation d'une peinture à base d'algues qui limite les COV (composés organiques volatils),
 - La préservation du milieu naturel avec la plantation de deux arbres à chaque arbre supprimé,
 - Une table Eco'Logique astucieuse qui pèse et affiche instantanément le poids des déchets pour mieux sensibiliser les salariés,
 - L'intégration d'un éco-digesteur, un processus de décomposition par fermentation accélérée par micro-organismes, sur la chaîne laverie vaisselle afin de limiter le volume de déchets produit. En 24h, le poids des déchets est réduit de 90% !
 - La gestion de l'eau via une temporisation des écoulements d'eau de pluie par les terrasses végétalisées,
 - La gestion des énergies et du confort grâce à l'optimisation de l'étanchéité à l'air, un vitrage qualitatif favorisant les apports lumineux et une meilleure isolation thermique, une protection solaire prenant en compte le confort d'été le confort d'hiver...,
 - Une isolation acoustique renforcée en salle de restauration (plafonds, rideaux acoustiques) avec l'appui d'un bureau d'études acousticien,
 - La gestion du nettoyage intégré dès la conception,
 - La mise en place de protection collective permanente sur l'ensemble des toitures accessibles
-



« Ce bâtiment s'intègre au mieux dans notre environnement verdoyant pour permettre aux salariés de s'épanouir dans des espaces lumineux et conviviaux et d'accueillir nos clients en reflétant l'image moderne de notre groupe. Nous avons souhaité implanter ce projet près du plan d'eau afin de l'intégrer dans un environnement paysager fort afin de proposer des confort de vues propices à la détente des salariés et des clients. » Joël Renault, fondateur du groupe Delta Dore

.... et pensé pour le confort de tous

Avec ce nouveau restaurant d'entreprise Delta Dore avait à cœur d'offrir un espace propice à la convivialité, à l'échange et au partage. D'une surface de près de 1 300 m², le centre « Pierre-Yves Lièvre » est un espace modulable pouvant créer plusieurs espaces de vie : des cloisons amovibles permettent d'adapter le 1er étage en 1, 2 voire 3 salles multi-activité (restauration, réunion, loisirs) et d'espaces vestiaires.

Spécialiste de la domotique, Delta Dore a mis au moins une dalle tactile interactive permettant de piloter les flux audio et vidéo dans les espaces de réunion.

Une galerie de liaison a par ailleurs été créée entre le restaurant et le bâtiment principal pour protéger les salariés des intempéries.

Le savoir-faire technologique de Delta Dore mis en pratique

Le spécialiste du pilotage et du confort des énergies dans tous les bâtiments depuis près de 50 ans a intégré tout son savoir-faire dans la gestion du bâtiment intelligent et de la GTB (Gestion Technique du Bâtiment) dans le centre Pierre-Yves Lièvre. Ce nouvel édifice est équipé du système de supervision « Manager planet » Delta Dore qui permet de piloter différents équipements (stores, chauffage, climatisation, éclairages etc...), d'avoir une gestion différenciée dans le temps en fonction des plages horaires d'utilisation, d'informer sur les consommations (électricité et eau) et d'avertir (en cas de fuite d'eau, de panne d'ascenseurs etc ... grâce à un report d'alarme.

Hommage à un homme d'exception au sein de Delta Dore

Pendant plus de 12 ans, Pierre-Yves Lièvre a occupé le poste de Directeur commercial au sein Delta Dore. « Jusqu'à l'arrivée de Pierre-Yves en 1980, l'action commerciale était menée par moi-même, Patrick Hubert et par délégation vers des commerciaux multi-cartes. Il fallait passer à la vitesse supérieure et mettre en place la force de vente que méritait Delta Dore pour son développement audacieux aussi bien en France qu'à l'international », raconte Joël Renault, fondateur du groupe.

Dans les années 90, Pierre-Yves a amorcé la stratégie de services du groupe avec la réactivation de Delta Dore Formation (D2F) et la mise en place du centre d'appels IRIS. Cette démarche a abouti à la création d'Aptitude Services, filiale chargée, entre autres, de faire évoluer l'entreprise très orientée produits vers une culture services.

Loïc Heuzé, aujourd'hui Directeur efficacité énergétique et confort dans les bâtiments, a travaillé pendant 6 ans à ses côtés. « Pierre-Yves était un homme d'une grande humilité avec une capacité d'écoute et un réel talent pour résoudre les difficultés. Joël Renault et lui formaient un duo complémentaire symbolisé d'un côté par l'enthousiasme de notre fondateur et de l'autre par la sagesse de son adjoint. Sans lui, je pense que notre groupe ne serait pas ce qu'il est devenu aujourd'hui », complète-t-il.

À propos de Delta Dore

DELTA DORE est une des entreprises françaises, pionnière et leader du marché des solutions pour la maison et le bâtiment connectés.

Acteur historique du pilotage du confort et des énergies, DELTA DORE s'inscrit depuis près de 40 ans dans une dynamique constante d'innovation avec plus de 10% de ses revenus investis en R&D. Une constante reconnue qui a permis à l'entreprise d'anticiper les évolutions de son marché et de prendre radicalement le virage numérique, évoluant de la conception de produits, vers celle de solutions complètes intégrant les applications mobiles & les services associés.

En 10 ans, DELTA DORE a vu sa croissance augmenter de 72% et affiche en 2017, un CA de 145 M€ dont un tiers à l'international. Le groupe emploie 860 personnes en France et via ses filiales en Espagne, Allemagne, Pologne, Chine, Italie, Royaume-Uni, Singapour et aux Philippines. En 2017, DELTA DORE a fabriqué plus de 4,5 millions de produits sur ses 2 sites de production en France.

DELTA DORE est aujourd'hui le spécialiste des produits & services permettant aux particuliers et aux professionnels d'améliorer leur confort de vie dans les maisons et les bâtiments, et d'optimiser leur consommation énergétique. En s'affirmant auprès des particuliers, après avoir conquis le marché BtoB, Delta Dore s'attache à redonner aux individus le pouvoir d'interagir avec leur environnement, via des solutions connectées, accessibles et simples d'usage, répondant aux préoccupations du quotidien.

Contacts presse

Nicolas Brodriez
Vanessa Chicout

AGENCE PROFILE

nbrodriez@agence-profile.com
vchicout@agence-profile.com

OI 56 26 72 00

OI 56 26 72 29
OI 56 26 72 11

www.deltadore.fr

